

Building 2030 mittarit

Eelon Lappalainen



Aalto University
School of Engineering

Mitä mitataan?

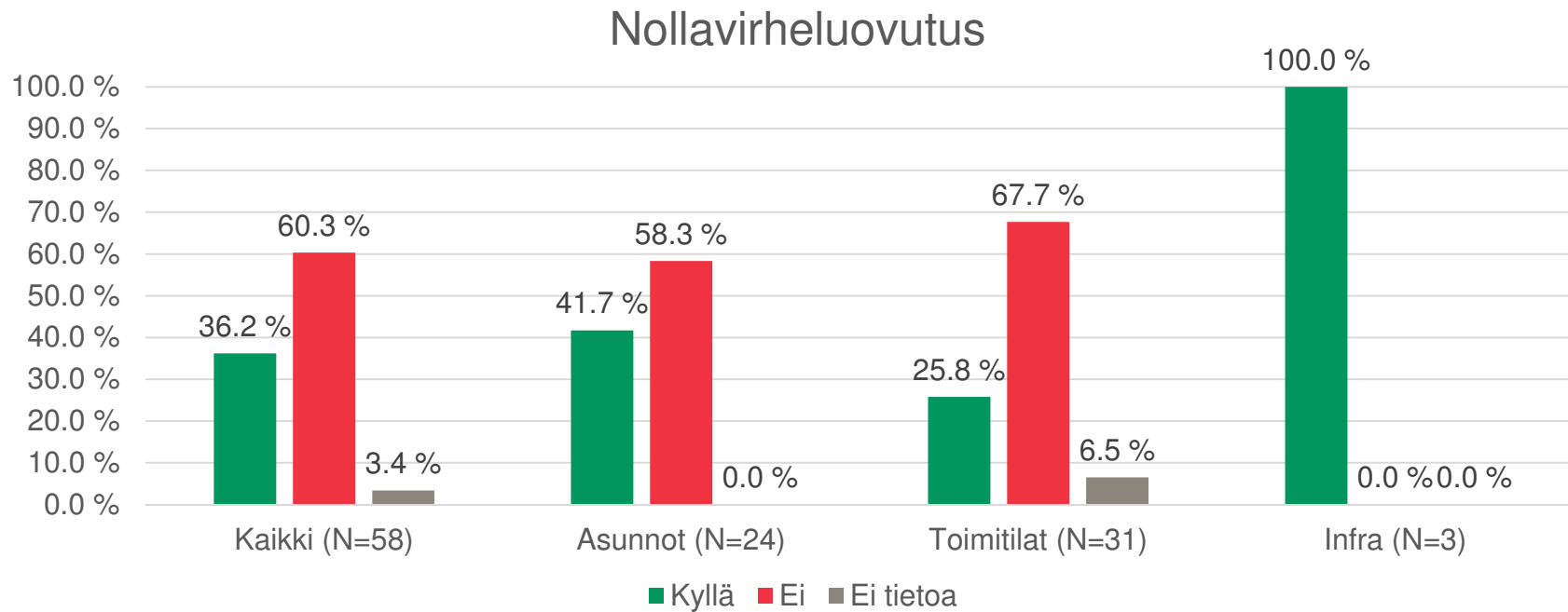
- **Konsortion strategiset tavoitteet**
 - Luotettavuus
 - Käyttäjälähtöisyys
 - Kestävä kehitys
 - Tuottavuus
 - Innostavuus

Lähde: www.aalto.fi/fi/building-2030

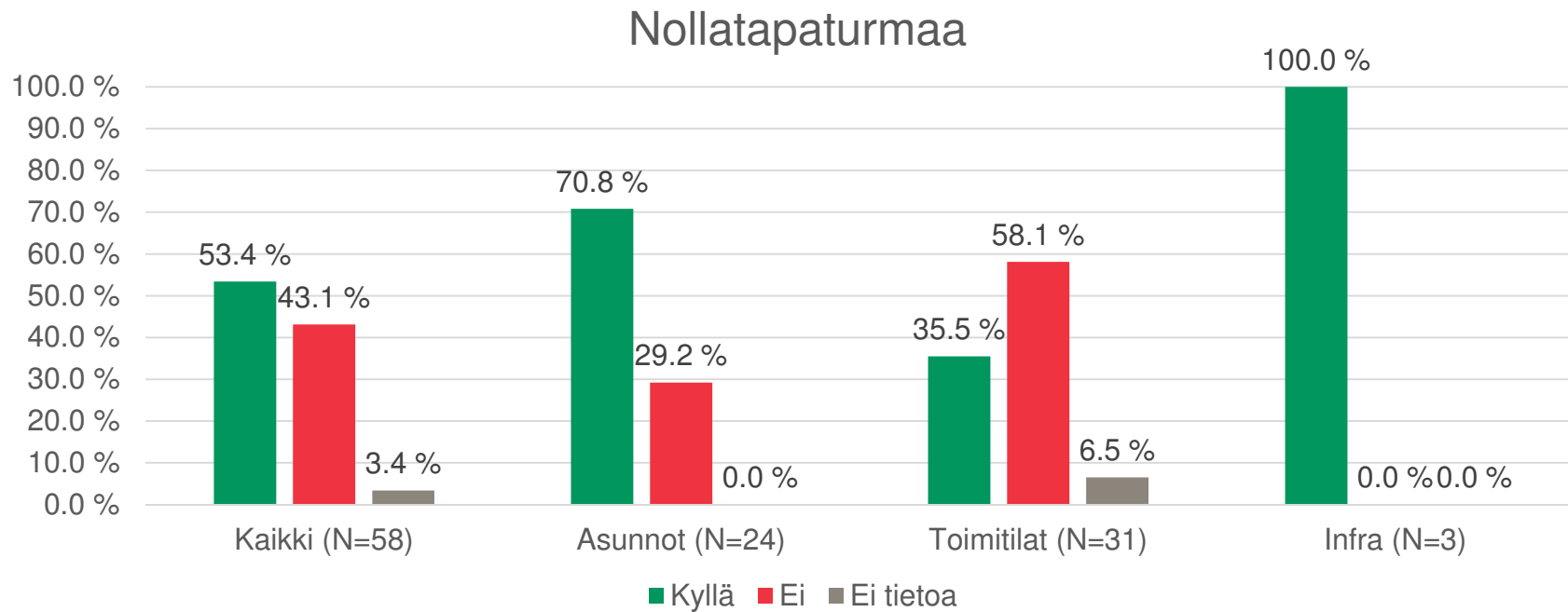
Yleistä

- 58 projektia, yhteisarvoltaan n.1,1 mrd. €
 - Roolit: 3 aliurakkaa, 55 pääurakkaa
 - Projektin tyypit: asunnot 24kpl, toimitilat 31kpl, infra 3kpl
 - Projektin keskikoko:
 - *Kaikki yhteensä*
 - keskiarvo 18,3 M€, mediaani 10,0 M€, max. 300 M€, min. 0,365 M€
 - *Asunnot*
 - Keskiarvo 10,2 M€, mediaani 10,0 M€
 - *Toimitilat*
 - Keskiarvo 26,2 M€, mediaani 10,5 M€
 - *Infra*
 - Keskiarvo 0,5 M€, mediaani 0,392 M€
 - Mittaukset koostettu viideltä rakennusliikkeeltä saadusta datasta
-

Luotettavuus

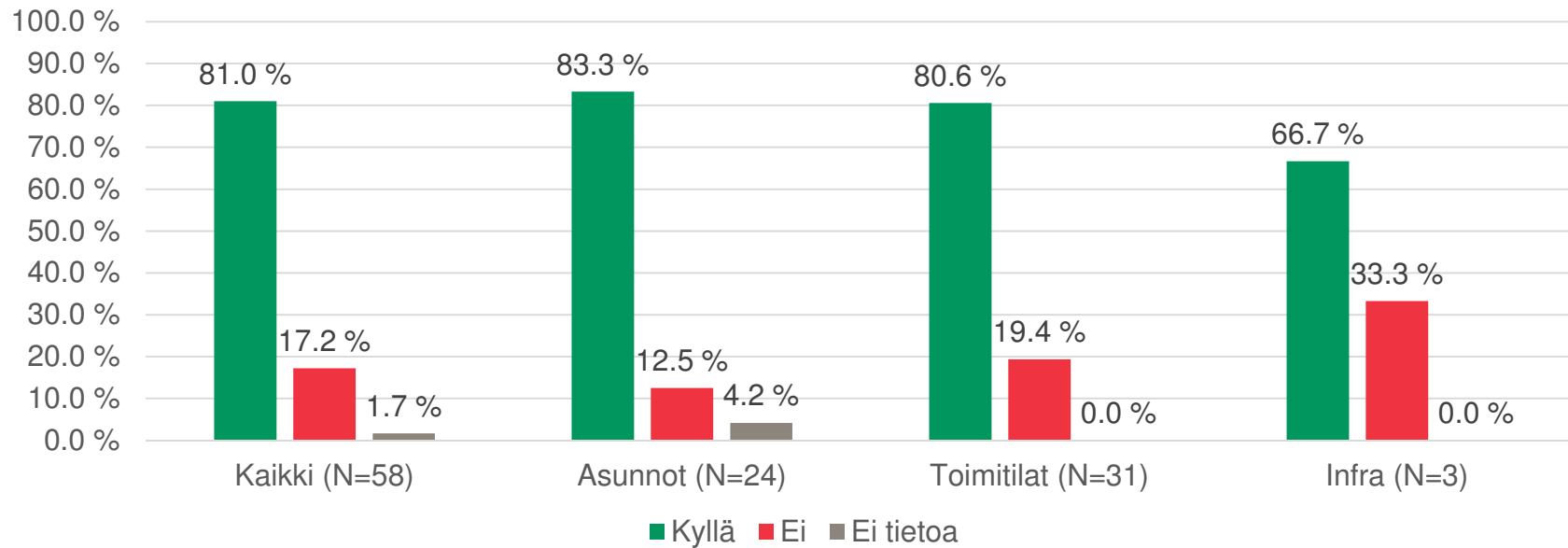


Luotettavuus



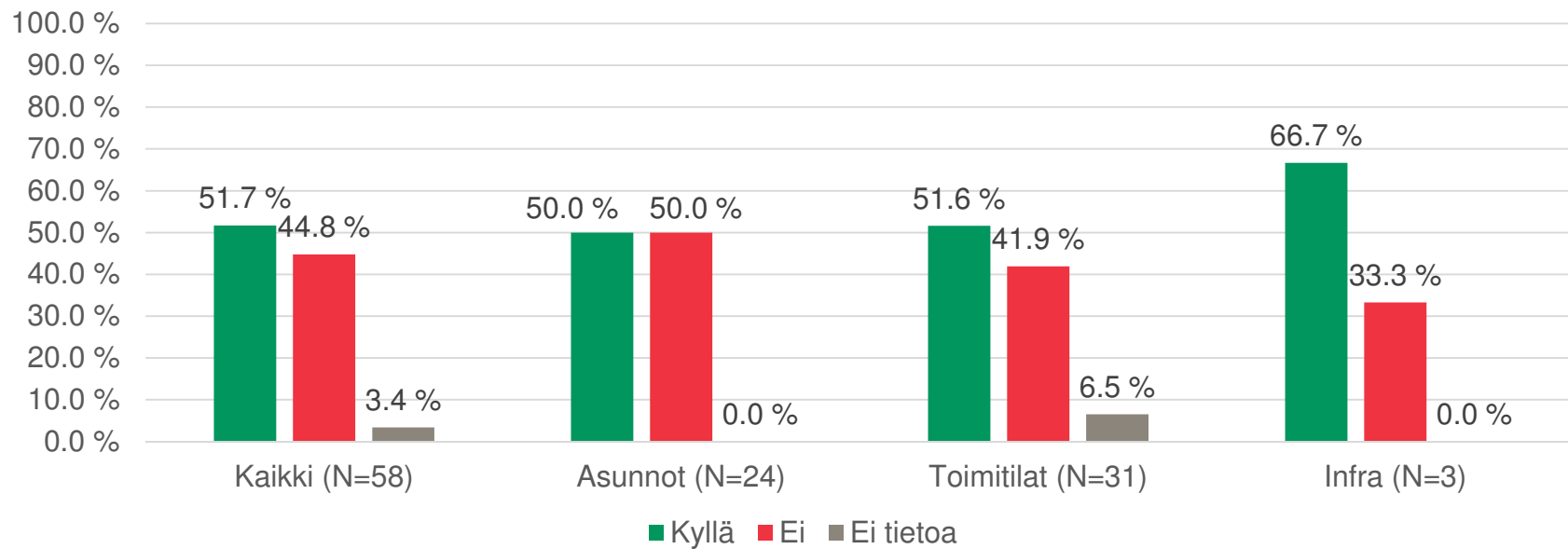
Luotettavuus

Hanke valmistui aikataulussa

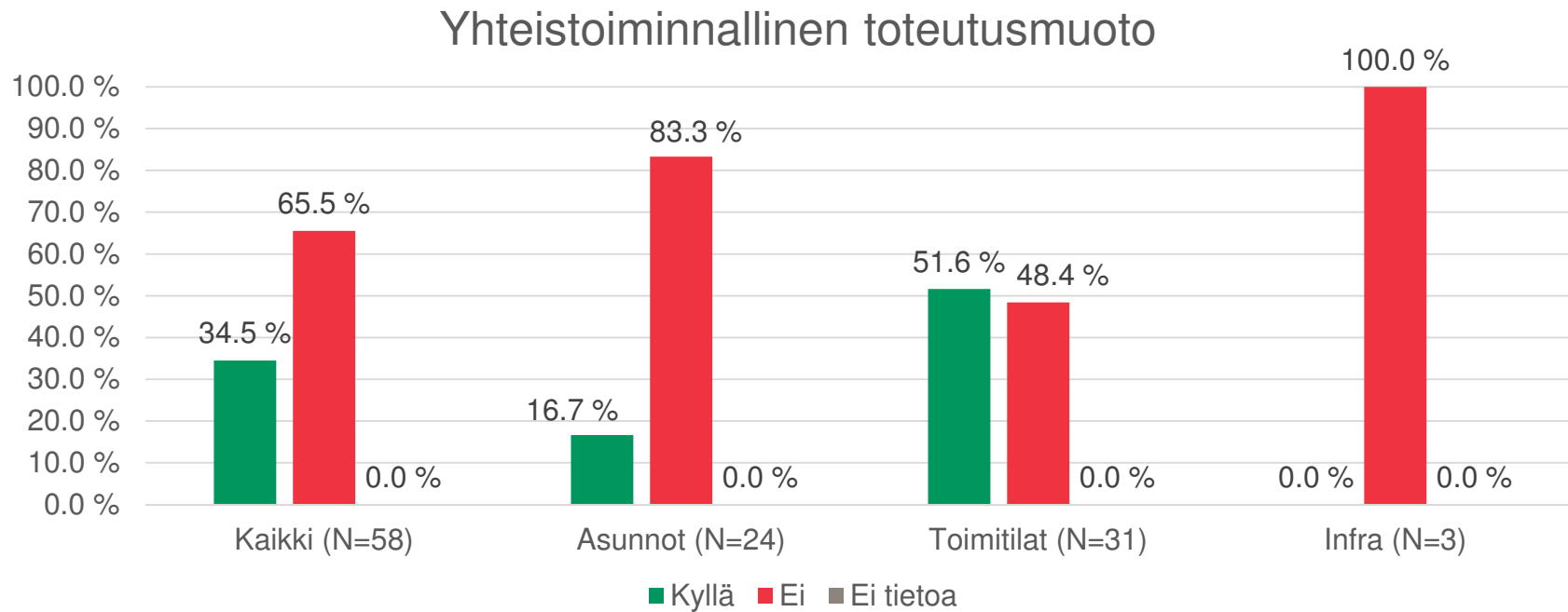


Luotettavuus

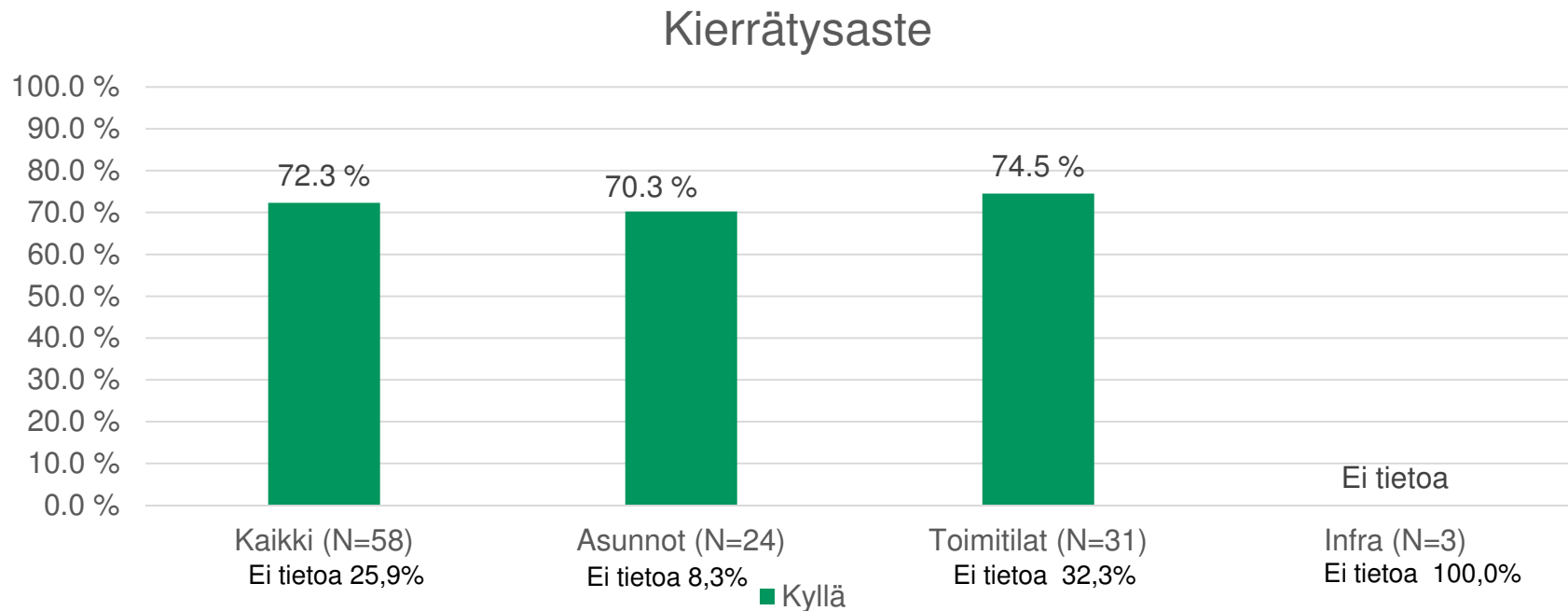
Hanke valmistui budjetissa



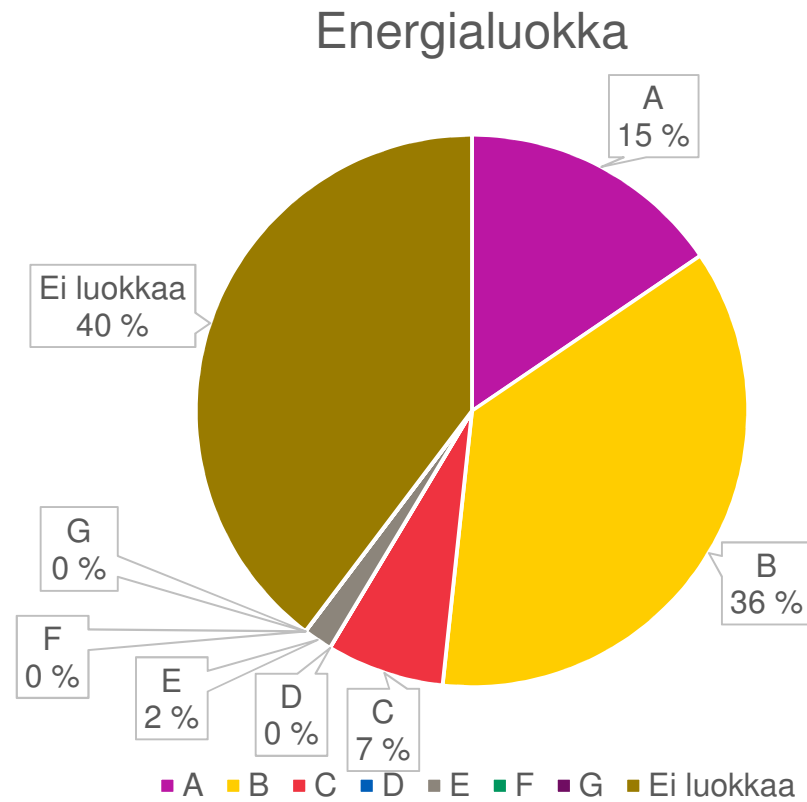
Käyttäjälähtöisyys



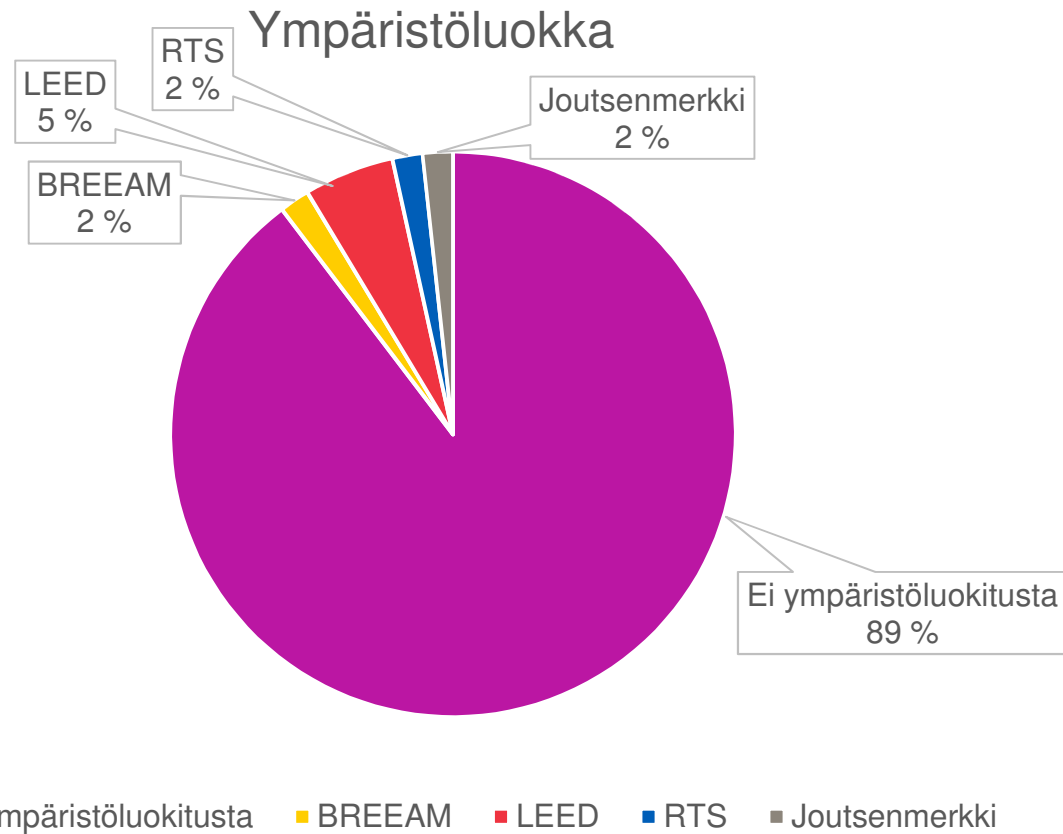
Kestävä kehitys



Kestävä kehitys

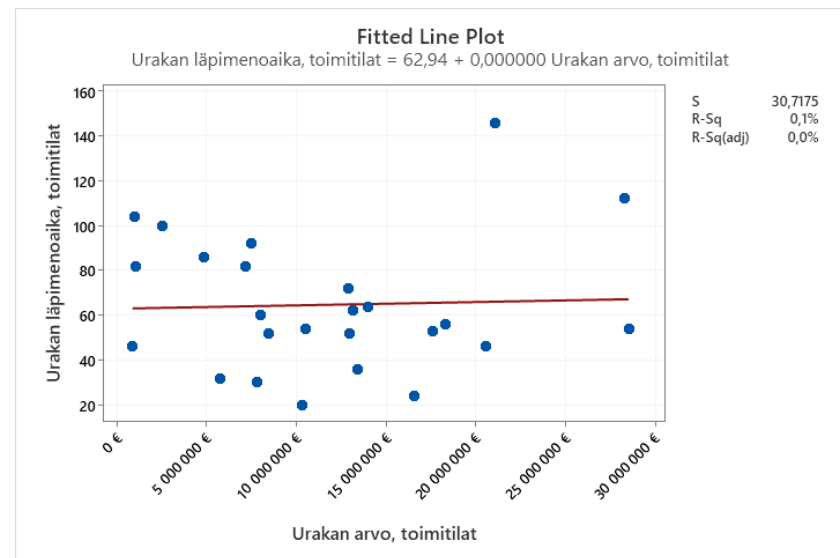
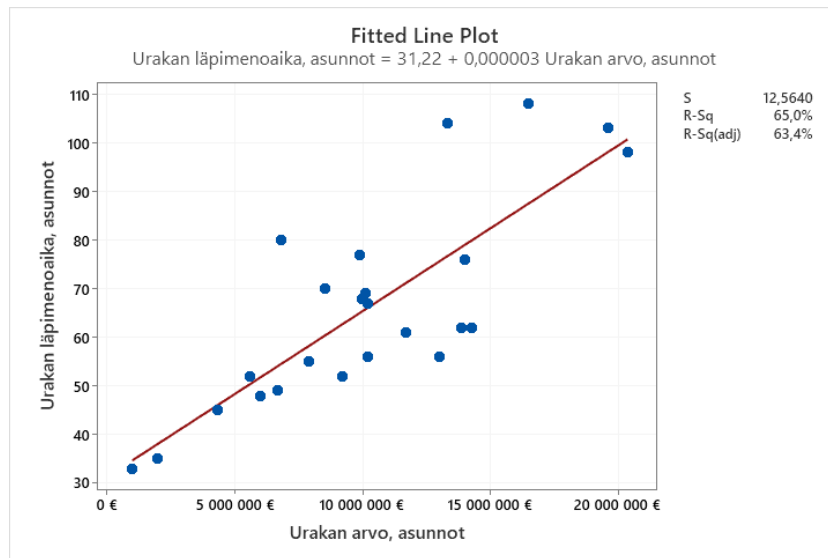


Kestävä kehitys



Tuottavuus

Toteutunut läpimenoaika - rakentaminen



Läpimenoajan keskiarvo: kaikki yhteensä 66,3 viikkoa, asunnot 66,1 viikkoa, toimitilat 66,8 viikkoa, infra 18,0 viikkoa.

HUOM! Regressiokuvaajasta poistettu toimitilojen osalta aineistosta kaksi >150M€ hanketta. Infran osalta liian vähän mittauspisteitä (3kpl).