

Väitöstiedote

10.12.2019

Yritysten ansaintamalleilla on keskeinen merkitys rakennetun ympäristön uudistumisessa

Väitöskirjan nimi

Are we really into it? - The role of the dynamics of value creation and capture in inter-firm collaboration in the built environment

Väitöskirjan sisältö

Rakennusallalla on keskeinen rooli globaalien haasteiden, kuten ilmastomuutoksen hallinnassa. Lisäksi alalla on pitkään ollut merkittäviä tuottavuus- sekä laatuongelmia. Huolimatta ongelmien tunnistamisesta, on ratkaisuja näihin kuitenkin kehitetty alalla suhteellisen vähän ja hitaasti. Väitöskirja tutki keinoja parantaa uusien innovaatioiden syntyä rakennetun ympäristön toimialalla. Yhtenä työkaluna väitöskirja tutki liiketoimintaekosysteemikonseptin soveltamista hankkeissa lyhytkestoisen projektiajattelun sijaan. Tutkimuksen tulokset täydentävät olemassa olevia verkostojohtamisen teorioita. Alan yrityksille väitöskirja tarjoaa konkreettisia suosituksia, joiden avulla parantaa yritysten innovaatiotoimintaa.

Tutkimuksessa havaittiin yritysten vakiintuneiden ansaintamallien ja riskinottokevyen olevan keskeisessä roolissa yritysten välisen yhteistyön onnistumisessa. Mikäli yritysten ansaintamallit eivät ole keskenään yhteensopivia, on yhteistyön tavoitteita vaikea saavuttaa. Totuttujen ansaintamekanismien muuttaminen erittäin vaikeaa esimerkiksi sopimusrakenteita muuttamalla. Erityisesti julkisen sektorin toimijoilla on tässä suuria haasteita.

Lisäksi väitöskirja toteaa, että rakennetun ympäristön toimialalla tulisi siirtyä yhä enemmän projektiajattelusta liiketoimintaekosysteemi- ja liiketoimintamalli – perusteiseen ajatteluun sekä tarjoaa konkreettisia malleja tähän. Tutkimuksessa käytetyt ekosysteemi- ja liiketoimintamallit mahdollistavat rakennetun ympäristön verkostojen johtamisen uudella tavalla huomioimalla sekä rakentamisen että käytön ajan näkökulman.

Väitöskirjan ala

Kiinteistöliiketoiminta, verkostojohtaminen

Väittelijä

Karoliina Rajakallio, DI
Syntynyt Halikossa 1975

Väitöksen ajankohta

10.1.2020 klo 12

Paikka

Aalto-yliopiston insinööritieteiden korkeakoulu, kandidaattikeskus, Sali M1, Otakaari 1, Espoo

Vastaväittäjä

professori Miia Martinsuo, Tampereen yliopisto

Valvoja

professori Seppo Junnila., Aalto-yliopiston insinööritieteiden korkeakoulu, Rakennetun ympäristön laitos

Väitöskirjan verkko-osoite

<https://aaltodoc.aalto.fi/handle/123456789/49>

Väittelijän yhteystiedot

Karoliina Rajakallio, PL 55250, 00099 Helsingin kaupunki
p. 0400477561, karoliina.rajakallio@hel.fi

Väitöskirja on julkisesti nähtävillä Aalto-yliopiston insinööritieteiden korkeakoulun virastomestarin ilmoitustaululla (Otakaari 4).